

ALLMÄNNA VILLKOR FÖR UPPDRAG V. 2026-01 – ADVOKATBYRÅN SWAHN AB

1. Inledning och uppdragets omfattning m.m.

- 1.1 Dessa allmänna villkor gäller för all rådgivning och alla andra tjänster som Advokatbyrån Swahn AB ("Swahn"), tillhandahåller klient ("Klienten"). I tillägg till villkoren gäller även de eventuella tillägg och ändringar som anges i uppdragsbekräftelse eller i skriftligt avtal som uttryckligen hänvisar till villkoren. Genom att lämna uppdrag till Swahn anses Klienten ha samtyckt till de allmänna villkoren.
- 1.2 Dessa allmänna villkor kan komma att ändras från tid till annan. Ändringar i villkoren gäller endast för de uppdrag som påbörjats och efter det att den nya versionen av villkoren tillsänts Klienten.
- 1.3 För Swahns verksamhet gäller de etiska och andra regler som utfärdats av Sveriges Advokatsamfund (se www.advokatsamfundet.se).
- 1.4 Swahns arbetsresultat och råd (gemensamt "Resultaten") anpassas efter förhållandena i det specifika uppdraget, de uppgifter och de instruktioner Klienten, eller av denna anvisade personer, lämnar Swahn inom ramen för uppdraget. Klienten kan därför inte förlita sig på Resultaten i ett annat sammanhang eller använda Resultaten för ett annat ändamål än för det uppdrag och ändamål de lämnades. Resultaten kan heller inte användas av någon annan än Klienten. Endast Klienten äger rätt att förlita sig på Resultaten.
- 1.5 Swahns rådgivning är baserad på förutsättningar, fakta och rättsläge vid den tidpunkt den lämnas, och Swahn förbinder sig inte att uppdatera rådgivningen med hänsyn till efterkommande förändringar.
- 1.6 Swahn tillhandahåller endast juridisk rådgivning och inte rådgivning av t.ex. finansiell, kommersiell eller operativ natur. Skatterådgivning och överväganden om skattekonsekvenser lämnas endast om detta uttryckligen och skriftligen har avtalats.
- 1.7 Swahn lämnar bara råd om och utifrån rättsläget i Sverige om inte annat särskilt har överenskommit.

2. Intressekonflikter

- 2.1 På grund av tillämpliga regler om god advokatsed kan Swahn vara förhindrad att företräda en klient i ett visst ärende om det föreligger en intressekonflikt i förhållande till annan klient. Innan Swahn åtar sig ett uppdrag genomför Swahn därför en kontroll av om sådan intressekonflikt föreligger. En intressekonflikt kan även uppstå under ett pågående uppdrag på grund av senare inträffade omständigheter eller att ny information har framkommit som skulle ha haft betydelse för bedömningen av intressekonflikter. Skulle detta inträffa kommer Swahn att behandla sina klienter rättvist med beaktande av tillämpliga regler om god advokatsed. På grund av det ovanstående är det därför viktigt att Klienten förser Swahn med den information som Klienten bedömer kan vara relevant för att avgöra om en faktisk eller potentiell intressekonflikt föreligger.

3. Identitetskontroll; misstanke om penningtvätt eller finansiering av terrorism

- 3.1 Enligt lag måste Swahn för vissa uppdrag – i regel innan uppdraget antas – kontrollera bl.a. Klientens och vissa till Klienten anknutna personers och bolags identitet och ägarförhållanden samt bevara dokumentation om detta.

Swahn kan därför komma att be Klienten att förse Swahn med bl.a. identitetshandlingar och annan information.

- 3.2 Swahn är enligt lag skyldiga att till behörig myndighet anmäla misstankar om penningtvätt eller terrorism-finansiering. Swahn är enligt lag förhindrat att underrätta Klienten eller dess företrädare om att sådana misstankar föreligger och om att sådan anmälan har gjorts eller kan komma att göras. I de fall misstankar om penningtvätt eller terrorismfinansiering föreligger är Swahn skyldigt att avböja eller frånträda uppdraget.

4. Personuppgifter

- 4.1 Swahn är personuppgiftsansvarig för personuppgifter som lämnas och inhämtas i samband med uppdraget. All behandling av personuppgifter sker i enlighet med gällande personuppgiftslagstiftning och Swahns dataskyddspolicy.

5. Marknadsmisbruksförordningen och insiderförteckning

- 5.1 Klienten måste skriftligen informera Swahn om Klienten önskar att Swahn ska upprätta och föra en insiderförteckning för att uppfylla Klientens förpliktelser enligt marknadsmisbruksförordningen (EU nr 596/2014).

6. Sekretess

- 6.1 Swahn är underkastade tystnadsplikt enligt lag och god advokatsed. All icke-offentlig information som Swahn erhåller i uppdraget från eller om Klienten eller Klientens verksamhet eller andra affärsangelägenheter kommer Swahn att skydda på lämpligt sätt med de begränsningar som följer av lag eller god advokatsed. Swahn kan komma att lämna ut sådan information till tredje part i enlighet med Klientens instruktioner, tillämplig lag, god advokatsed eller behörig domstols eller annan myndighets dom eller beslut. Om Swahn i uppdraget och efter Klientens godkännande anlitar eller samarbetar med annan rådgivare eller fackman har Swahn dock rätt att lämna ut sådan information som Swahn anser kan vara relevant för att denne ska kunna lämna råd eller tillhandahålla andra tjänster i anslutning till uppdraget.
- 6.2 Information får dock tillhandahållas myndigheter vid krav i lag m.m. Detta kan exempelvis vara krav vad avser Klientens VAT-nummer vid tillhandahållande av tjänster till en Klient i annat land inom EUs momsområde.

7. Kommunikation

- 7.1 Om Klienten inte har lämnat Swahn andra instruktioner skriftligen får Swahn använda elektroniska arbetsverktyg och molnbaserade lösningar samt kommunicera med Klienten via e-post, Internet och telefon även om detta innebär risker ur informationssäkerhets- och sekretessynpunkt. Swahn påtar sig inget ansvar för skador som kan uppkomma genom sådan kommunikation.
- 7.2 Swahns spam- och virusfilter kan ibland avvisa eller filtrera bort legitim e-post. Klienten bör därför följa upp viktig e-post till Swahn via telefon.

8. Immateriella rättigheter

- 8.1 Upphovsrätten och andra immateriella rättigheter till Resultaten tillhör Swahn men Klienten har en icke exklusiv rätt att använda Resultaten i sin egen verksamhet för det ändamål

för vilka de lämnats under förutsättning att ersättning för uppdraget erläggs avtalsenligt. Om inte annat skriftligen avtalats, får inte Resultaten, inklusive men inte begränsat till dokument eller annat arbetsresultat som Swahn genererat, ges allmän spridning eller användas för marknadsföringsändamål.

9. Arvoden och kostnader

- 9.1 För sitt arbete har Swahn rätt till skäligt arvode, bestämt enligt nedan, jämte tillämplig mervärdesskatt.
- 9.2 Om Swahn inte avtalat annat bestämmer Swahn sitt arvode – i enlighet med god advokatsed – med beaktande av bland annat Uppdragets omfattning, art, svårighetsgrad och betydelse, liksom nedlagd tid, handläggarens skicklighet, arbetets resultat och andra sådana omständigheter.
- 9.3 I samband med sitt arbete har Swahn rätt att för Klientens räkning göra utlägg för kostnader med anknytning till Uppdraget, såsom kostnader för registreringsavgifter, notarisering, översättning, register- eller databassökningar, bud, resor, logi eller andra rådgivare. Normalt betalar Swahn endast begränsade kostnader för Klientens räkning och debiterar dessa i efterskott såsom utlägg, men Swahn kommer att samråda med Klienten innan Swahn gör utlägg för några betydande kostnader för Klientens räkning. Utöver arvode har Swahn rätt till ersättning för alla skäliga och verifierade uppdragsrelaterade utlägg. Om Swahn gör utlägg för Klienten i annan valuta än svenska kronor har Swahn rätt till kompensation för eventuella valutakursförändringar mellan faktura- och betalningsdatum.

10. Fakturering m.m.

- 10.1 Om inte annat avtalats, fakturerar Swahn – genom delfakturering eller fakturering a conto (förskottsbetalning) – vanligtvis månadsvis i efterskott.
- 10.2 Delfaktura avser i normalfallet arvode för vårt arbete hänförligt till aktuell period. A conto avser preliminärt arvode. Vid fakturering a conto sker slutlig reglering i en slutfaktura.
- 10.3 Swahns fakturor förfaller till betalning 20 dagar från fakturadatum (eller den senare dag som anges i fakturan). Vid försenad betalning debiterar Swahn dröjsmålsränta från förfalldagen till dess att betalning är mottagen i enlighet med bestämmelserna i räntelagen (1975:635).

11. Förskottsbetalning

- 11.1 Swahn & Holm kan komma att begära förskottsbetalning innan arbete utförs eller gör utlägg för kostnader. En sådan begäran är ingen uppskattning (eller begränsning) av Swahns arvode eller kostnader.
- 11.2 Förskottsbetalda medel inbetalas på ett klientmedelskonto avskilda från Swahns egna medel. Swahn får använda sådana medel för betalning av fakturor förutsatt att förskottet inte har erhållits för annat specifikt ändamål. Dock äger Swahn rätt att kräva att faktura skall betalas utan att förskottet tas i anspråk förrän – senast – i samband med slutfaktura.

12. Andra rådgivare och fackmän

- 12.1 Alla Klientens andra rådgivare och fackmän (oavsett om de identifierats, kontrakterats, informerats eller instruerats genom Swahn) ska anses vara oberoende från Swahn. Swahn tar inget ansvar för sådana andra rådgivare och fackmän, varken för valet av dem eller för att Swahn rekommenderat dem eller för deras råd eller andra tjänster (oavsett om de rapporterar till Swahn eller om deras råd och andra tjänster vidarebefordras till Klienten genom Swahn). Det är vidare Klientens som ansvarar för sådana andra rådgivares och fackmäns arvoden och kostnader (oavsett om dessa faktureras Swahn eller ej).

13. Krav

- 13.1 Krav, inklusive men inte begränsat till krav på skadestånd, gentemot Swahn ska skriftligen framställas till Swahn så snart kännedom erhållits om de omständigheter som ligger till grund för kravet.
- 13.2 För att kunna göras gällande måste krav framställas senast tre (3) månader efter den dag omständighet, som ligger till grund för kravet, blev känd eller efter rimliga efterforskningar kunde ha blivit känd för Klienten, dock aldrig senare än tolv (12) månader efter dagen för Swahns sista faktura avseende uppdraget, till vilket kravet hänförs sig.
- 13.3 Om Klientens krav har sin grund i skatte- eller annan myndighets eller en tredje parts krav ska Swahn eller dess försäkringsgivare ha rätt att bemöta, reglera och förlika kravet för Klientens räkning, förutsatt att Swahn – med beaktande av de ansvarsbegränsningar som anges i dessa villkor eller som i övrigt gäller för Uppdraget – håller Klienten skadeslös. Om Klienten bemöter, reglerar, förlikar eller i övrigt vidtar någon åtgärd avseende sådana krav utan Swahns samtycke ska Swahn inte ha något ansvar för kravet.
- 13.4 Om Swahn eller Swahns försäkringsgivare utbetalar ersättning med anledning av något krav ska Klienten, som villkor för utbetalningen, till Swahn eller dess försäkringsgivare överföra rätten till regress mot tredje man genom subrogation eller överlåtelse.

14. Ansvarsbegränsningar

- 14.1 Klientens förbindelse i Uppdraget är med Swahn endast, och inte med någon fysisk eller juridisk person som har anknytning till Swahn. I den utsträckning annat inte följer av tvingande lag ska därför ingen fysisk eller juridisk person med direkt eller indirekt anknytning till Swahn (exempelvis som aktieägare eller anställd) ha något individuellt ansvar gentemot Klienten. Villkoren (inklusive ansvarsbegränsningar som anges i dem) ska gälla till förmån för alla dessa fysiska och juridiska personer.
- 14.2 Om Swahn inte skriftligen avtalat annat, är Swahn inte ansvarigt för fullständigheten eller riktigheten av den information som Klienten eller andra tillhandahållit Swahn i samband med uppdraget och inte heller för förlust eller skada som uppkommit till följd av vilseledande och/eller felaktiga uppgifter eller underlåtenhet från annan än Swahn självt.
- 14.3 Swahn är inte ansvarigt gentemot Klienten för förlust eller skada som uppkommit till följd av att Resultaten använts i annat sammanhang eller för annat ändamål än för vilka de

gavs. Swahn ansvarar inte heller för skada som drabbat tredje man genom att Klienten eller tredje man använt sig av Swahns arbetsresultat eller råd. Swahn ansvarar inte för skada som uppkommit till följd av omständigheter utanför Swahns kontroll som Swahn skäligen inte kunde ha räknat med vid tidpunkten för uppdragets antagande och vars följd Swahn inte heller skäligen kunde ha undvikit eller övervunnit.

- 14.4 Swahns ansvar för eventuell skada som Klienten förorsakas till följd av fel eller försummelse från Swahns sida ska vara begränsat till tre (3) miljoner svenska kronor. Swahns ansvar ska reduceras med belopp som Klienten kan erhålla under försäkring Klienten har tecknat eller annars omfattas av eller avtal eller skadeståndsförbindelse som Klienten ingått eller är förmånstagare till.
- 14.5 Swahns ansvar omfattar inte minskning eller bortfall av produktion, omsättning eller vinst, utebliven förväntad besparing eller annan indirekt skada eller följdskada. Såvida uppdraget inte särskilt avsett just skatterådgivning är Swahn inte ansvarigt för förlust eller skada som uppkommit till följd av att Klienten, som en konsekvens av Resultaten, påförts eller riskerar att påföras skatt, skattetillägg eller avgift.

15. Uppsägning och frånträdande

- 15.1 Klienten har rätt att när som helst avsluta uppdraget. Swahn äger rätt att innehålla fortsatta tjänster under uppdraget så länge fakturor utestår oreglerade. Utestår en faktura oreglerad mer än trettio (30) dagar efter förfallodagen äger Swahn även rätt att frånträda uppdraget. Swahn äger även rätt att frånträda uppdraget i enlighet med vad som följer av lag och/eller god advokatsed.
- 15.2 Vid uppsägning eller Swahns frånträdande måste Klienten betala för Swahns arbete och de kostnader Swahn haft t o m dagen för uppdragets upphörande eller Swahns frånträdande i enlighet med dessa villkor.
- 15.3 Det förhållande att Swahn inte omgående när förutsättning för detta uppstår utnyttjar sin rätt att frånträda uppdraget eller att innehålla fortsatta tjänster innebär inte att Swahn avstår från denna rättighet. Swahn kan således när som helst därefter utnyttja denna rätt.

16. Tillämplig lag och tvistelösning

- 16.1 Dessa villkor och alla frågeställningar med anledning av dem, uppdraget eller Resultaten ska regleras av och tolkas i enlighet med svensk rätt.
- 16.2 Med undantag för vad som anges i punkt 16.3 ska tvist som rör belopp överstigande 10 prisbasbelopp och som uppstår i anledning av dessa villkor, uppdraget eller Resultaten slutligt avgöras genom skiljedom enligt Skiljedomsregler för Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstitut (se institutets hemsida, www.sccinstitute.com, för de aktuella reglerna m m). Skiljeförfarandets säte ska vara Stockholm. Skiljeförfarandet ska hållas på svenska. Parterna förbinder sig, utan begränsningar i tiden, att inte utan tvingande skäl avslöja (i) förekomsten av, eller innehållet i, skiljedom i anledning av förfarandet, (ii) information om förhandlingar, skiljeförfarande eller medling i anledning av förfarandet, (iii) beslut eller dom som avges av skiljenämnd i anledning av

förfarandet. Tvister om belopp om 10 prisbasbelopp eller lägre ska avgöras av allmän domstol.

- 16.3 Swahn har alltid rätt att med anledning av förfallna fordringar ansöka om betalningsföreläggande eller väcka talan i allmän domstol i Sverige.
